

NEWS RELEASE

報道関係各位

伊藤忠都市開発株式会社
都市型戸建事業 積極的土地取得
2013 年度 100 戸、2014 年度 200 戸へ供給加速

伊藤忠都市開発株式会社(東京都港区、社長/辻村 茂)では、今後も首都圏における戸建需要は継続して底堅いと判断しており、2013 年度に 100 戸、2014 年度には 200 戸の供給を目標とし、積極的に土地を取得の上、都市型戸建事業を推進します。

【都市型戸建事業の当社の取組み】

当社における都市型戸建事業については、主力であるマンション事業の土地情報ルートと相乗効果を図りながら新たな事業分野の柱として加速度的に供給数(2013 年度:100 戸、2014 年度:200 戸)を伸ばしていきます。また、これまで全国で培った大規模住宅地のノウハウを活用するとともに、新設課を設置し意思決定のスピードUPを図ってまいります。

具体的には一都三県(東京都・千葉県・埼玉県・神奈川県)を中心に規模・販売価格も立地に応じて柔軟且つ迅速に対応致します。

すでに 2012 年度は下記 6 案件 57 戸を仕入れ契約済であり、今秋より順次販売予定です。

No	案件名	所在地	戸数
1	仮称)クレヴィアコート戸越銀座	東京都品川区	7
2	仮称)クレヴィアコート千川	東京都板橋区	8
3	仮称)クレヴィアコート吉祥寺	東京都三鷹市	4
4	仮称)クレヴィアコート桂台	横浜市青葉区	10
5	仮称)クレヴィアコート鴨志田	横浜市青葉区	7
6	仮称)クレヴィアコート東習志野	千葉県習志野市	21

【2011 年度供給済 クレヴィアコート久我山】

[illegible]

伊藤忠都市開発(株)/広報室 小泉・若林 都市型戸建用地課/西村・望月 TEL:03-6811-0247